Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 05.10.2026 klo 07:55. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

6947/2025

Vuokrasopimuksen muuttaminen Tammenlehväkeskuksessa, Tammenlehväkeskus Oy

Valmistelijan yhteystiedot:

Toimitilapäällikkö Mikko Alin, puh. 044 472 2676, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialue on vuokrannut 1.4.2025 Tammenlehväkeskus Oy:ltä esihenkilön toimistotilan, pinta-ala 11 m2, pesulatilan, pinta-ala 27 m2, sekä erikseen määritetyt sosiaalitilat Teiskon pukuhuoneissa. Palvelutuotannon tarpeesta on neuvoteltu varastotilan vuokraamisesta 1.10.2026 alkaen. Varastotilan vuokraamisen vuoksi on tarpeen muuttaa tehtyä vuokrasopimusta siten, että vuokran kohteeksi lisätään varastotila 26 m2 (huoneisto numero 033-034), vuokra 117 euroa kuukaudessa. Sopimuksen muut ehdot säilyvät entisellään.

Tämä sopimusmuutos astuu vuokranantajan ja vuokralaisen puolelta voimaan, kun vuokrasopimusmuutos on kummankin osapuolen toimesta allekirjoitettu, ja vuokralaisen asiaa koskevan toimivaltaisen viranhaltijan päätös on saanut lainvoiman.

Päätös
Päätän hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen.

Päätöksen peruste
Hyvinvointialueen hallintosääntö 61 § 3 mom. 1. kohta

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö osa II Hallintosäännön 61 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Vuokrasopimuksista päättää tilahallintajohtaja konserni- ja toimitilajaoston tarvittaessa hyväksymien linjausten mukaisesti.

Tiedoksi
Asianosaiset

Allekirjoitus

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 5.10.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere
05.10.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 05.10.2026 klo 07:55. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Johanna Vesanto
KIINTEISTÖSIHTEERI

Tiedoksianto asianosaiselle
Päätös on lähetetty sähköpostitse 5.10.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 05.10.2026 klo 07:55. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 131/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asioinnissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 05.10.2026 klo 07:55. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.